



COMUNE DI MANZIANA

Città Metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE N. 277 DEL 09/06/2025

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE SETTORIALE N. 111

OGGETTO: AGGIORNAMENTO PROVVISORIO CATASTO INCENDI BOSCHIVI ANNO 2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- la legge 21.11.2000 n.353 "*legge quadro in materia di incendi boschivi*", dispone circa la conservazione e la difesa dagli incendi del patrimonio boschivo quale bene insostituibile per la qualità della vita, e impone agli enti competenti, compiti di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;
- la succitata normativa prescrive all'art.10 c. 2, specifici obblighi per il Comune in ordine al censimento dei soprassuoli percorsi dal fuoco;

richiamata

- la Delibera della G.R. n.824 del 27.09.2005;
- l'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28.08.2007 pubblicata sulla G.U. n.204 del 03.09.2007;
- la nota del Presidente della R. L. dell'11.09.2007;
- la Delibera di Giunta n. 35 del 24.02.2006, con la quale si é provveduto ad istituire il catasto delle aree percorse dal fuoco, sulle quali graveranno i divieti e le prescrizioni previsti della legge n. 353 del 2000;

considerato che, in base a quanto previsto dal suddetto comma 2 dell'art.10 della prefata Legge n.353 del 2000, i Comuni possono avvalersi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, che redige annualmente un elenco delle aree (boscate e non), percorse dal fuoco nell'anno precedente, quale indispensabile supporto alla stesura del catasto comunale ed alla applicazione dei vincoli e delle sanzioni previste;

considerato che occorre procedere all'aggiornamento delle aree percorse dal fuoco per l'anno 2024;

visto che con nota prot. n. 4570 del 07.03.2025, è stato chiesto ai diversi Uffici deputati al controllo del territorio, di segnalare entro 30 giorni dal ricevimento, eventuali terreni percorsi dal fuoco nell'anno 2024;

dato atto che entro i termini stabiliti sono pervenute note di riscontro da parte del:

- Nucleo Carabinieri Forestale di Manziana (nota acquisita al protocollo con il n. 4667/2025);
- Corpo della Polizia Metropolitana - distaccamento di Bracciano (nota acquisita al prot. 4714/2025);
- Comando Vigili del Fuoco di Roma, (nota acquisita al prot. 5375/2024);

preso atto che, nella nota acquisita al prot. 5375/2024, il Comando Vigili del Fuoco di Roma, comunicava di aver espletato nel territorio comunale cinque interventi di soccorso, indicando esclusivamente data e indirizzo;

considerato che, a tal proposito con nota prot. 5899/2025, venivano richieste ulteriori informazioni in merito alla tipologia prevalente di soprassuolo danneggiato e stima della superficie percorsa dal fuoco;

preso atto che a seguito di riscontro acquisito al prot. 6634/2025, e precisamente dalle note desunte dal rapporto di intervento, si è avuto notizia che in 20/06/2024 in via del Castagno n.1, un incendio ha interessato un soprassuolo prevalentemente costituito da *“Bosco di castagno e faggi con estensione di circa 2000 m²”*;

verificato che:

- il terreno interessato dall'incendio, risulta censito nel Catasto terreni del Comune di Manziana al foglio 20 part. 1223;
- da una successiva perimetrazione redatta dall'Area Tecnica (Allegato A), la superficie stimata percorsa dal fuoco è pari a circa 12.500 mq;

considerato che:

- ai sensi dell'art. 10 comma 2 della Legge n. 353/2000, gli elenchi dei soprassuoli percorsi dal fuoco devono essere esposti per trenta giorni consecutivi all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni;
- decorso tale termine, i Comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;

verificato che nell'applicativo SIM (Sistema Informativo della Montagna), che consente ai Comuni di consultare le aree percorse dal fuoco rilevate da CFS/CFR e riferite ad ogni singola annualità, non risultano incendi censiti nel territorio Comunale nell'anno 2024;

ritenuto pertanto potersi aggiornare in via provvisoria, a norma della predetta Legge 353 del 2000, il catasto del censimento delle aree percorse dal fuoco, con esito positivo;

considerato che, l'art. 10 comma 1 della stessa Legge n. 353/2000, stabilisce i seguenti vincoli temporali che regolano l'utilizzo dell'area interessata da incendio;

- per 15 anni le zone boscate e i pascoli percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio. In tali aree è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro 15 anni dagli eventi, deve essere espressamente richiamato tale vincolo, pena la nullità dell'atto;
- per 10 anni è vietata, nelle stesse zone boscate e di pascolo percorse da incendio, la costruzione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili e ad attività produttive, fatti salvi i casi in cui, per detta realizzazione, sia stata già rilasciata, in data precedente all'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione. Nelle sole zone boscate percorse dall'incendio sono vietati, sempre per 10 anni, il pascolo e la caccia;
- per 5 anni sono vietate, nelle stesse zone, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia;

visto:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge 21.11.2000 n.353;
- la Legge Regionale 28 ottobre 2002, n. 39;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 30.01.2025 di approvazione del D.U.P. per il triennio 2025-2027;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 27.02.2025 di approvazione del Bilancio previsionale per il triennio 2025-2027;
- l'approvazione del P.I.A.O. 2025/2027 con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 31.03.2025;
- il Decreto sindacale di nomina n. 03 del 02.01.2025;
- il D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”*;

attesa l'assenza di conflitto di interessi del sottoscritto firmatario del presente provvedimento ai sensi della Legge n.190/2012 e la propria competenza a provvedere;

DETERMINA

le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente riportate:

di aggiornare in via provvisoria, il Catasto delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2024, sulle quali graveranno i divieti e le prescrizioni di cui alla Legge n.353/2000;

di dare atto che il catasto delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2024, risulta positivo a causa dell'evento del 20/06/2024 - terreno distinto in catasto al foglio 20 part. 1223 - superficie stimata percorsa dal fuoco pari a circa 12.500 mq;

di disporre la pubblicazione di apposito avviso per trenta giorni consecutivi all'albo Pretorio comunale e sul sito istituzionale dell'Ente, per eventuali osservazioni;
di riservarsi di approvare l'elenco definitivo e le relativa perimetrazione, entro i sessanta giorni successivi al periodo di pubblicazione, previa valutazione delle eventuali osservazioni poste dai soggetti interessati;
di dare atto che il presente atto non è rilevante ai fini contabili;
di trasmettere copia del presente provvedimento al Nucleo Carabinieri Forestale dei Manziana;
di pubblicare la presente determinazione per 15 giorni consecutivi all'albo Pretorio online.

Manziana 09/06/2025

Il Responsabile dell'Area
Fratini Mario
Sottoscritto digitalmente